



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01247
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	149 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 541.056 €

Istrien, Poreč und Umgebung

Dieses moderne Penthouse mit einer Gesamtfläche von 149 m² befindet sich nur 2,5 km von den gepflegten Stränden der Stadt Poreč entfernt.

Dieses komfortable Penthouse besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer, von dem aus Zugang zu einer geräumigen Sonnenterrasse mit Blick auf Poreč besteht. Die Wohnung verfügt über 3 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC.

In der gesamten Wohnung wird eine elektrische Fußbodenheizung installiert, zusammen mit Klimaanlage zur Kühlung im Sommer.

Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz im Hof

des Gebäudes.

Die Fertigstellung aller Arbeiten wird bis Sommer 2024 erwartet.

Die Wohnungen und das Gebäude selbst werden aus äußerst hochwertigen Materialien errichtet.

Insgesamt 2 Penthäuser sind verfügbar und können ab sofort gebucht werden.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Die Nähe zum Strand und zum Zentrum der Stadt Poreč in ruhiger Lage mit allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens ist eine großartige Gelegenheit für alle!