



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01229
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	124.82 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 435.625 €

Istrien, Porec

Eine ausgezeichnete zweistöckige Luxuswohnung mit Dachterrasse und Whirlpool unweit der Stadt Poreč zu verkaufen.

WOHNUNG 3 (GRÜNER GRUNDRISS)

Die Wohnung mit einer Fläche von 124,82 m² erstreckt sich über zwei Etagen: erste und zweite Etage.

Im zweiten Stock gibt es einen Flur, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Wohnzimmer führt direkt zu einer schönen, überdachten und großzügigen Terrasse von 15,32 m² mit herrlichem Blick auf das Meer, die Stadt Poreč und die Insel Sv. Nikola.

Die zweite Etage ist über eine Innentreppe erreichbar.

Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Kleiderschrank von 6,63 m² und eine Toilette/Waschküche.

Zur Wohnung gehört auch ein PKW-Stellplatz und ein Abstellraum im Untergeschoss.

Diese hochwertige und moderne Wohnung kann Ihre zukünftige Ruheoase für einen perfekten Sommerurlaub werden.