



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01208
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	160 m ²
Grundstücksfläche :	436 m ²
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2016
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 550.000 €

Istrien, Poreč - Umgebung

Zum Verkauf steht dieses schöne Haus mit Swimmingpool und gepflegtem Garten mit einer Gesamtfläche von 160 m², gelegen in einer Sackgasse, umgeben von Wohn- und Urlaubshäusern.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit Esszimmer und ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen überdachten Terrasse. Die Terrasse ist mit dem Swimmingpool, der Liegewiese und der Sommerküche mit Kamin im Hof

dieser interessanten Immobilie verbunden.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit einem Badezimmer, ein weiteres zusätzliches Badezimmer befindet sich im Erdgeschoss.

Das Haus wird mit einer Klimaanlage beheizt/gekühlt.

Es gibt Parkplätze für Autos im umzäunten Hof.

Aufgrund seiner guten Lage und regelmäßiger Wartung und Pflege durch den Eigentümer ist das Haus bei Touristen sehr beliebt und die Unterkunft in einer kleinen Stadt mit allen notwendigen Annehmlichkeiten macht es zu einer sehr guten Immobilie für den Alltag.