



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01201
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	91 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Étage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A

Preis : 331.000 €

Poreč, Umgebung

Zum Verkauf steht eine Erdgeschosswohnung in einem kleinen Fischerdorf mit allen Annehmlichkeiten.

In einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen befindet sich diese schöne Wohnung von 91 m² im Erdgeschoss.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse, die zum Garten führt, einer Küche und einem Esszimmer sowie zwei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt.

Aufgrund der außergewöhnlichen Lage und der hochwertigen Bauweise ist diese Immobilie ideal zur Lösung der Wohnungsfrage, aber auch eine hervorragende Investition in den Tourismus.

Die geplante Baufertigstellung ist laut Turnkey-System der Mai 2023.