



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	00120
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	275 m ²
Grundstücksfläche :	824 m ²
Entfernung zum Zentrum :	25000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	6
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Baujahr :	2019
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 1.050.000 €

Villa Zoe ist eine luxuriöse Villa mit einem Pool von 297 m² auf zwei vollklimatisierten Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein kleines Wohnzimmer mit Kamin und Sat-TV und Ausgang auf eine großzügige überdachte Terrasse mit Esstisch, Kamin zum Grillen und Loungebereich, eine große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich Schlafzimmer, ein separates WC im Wohnbereich und eine Dusche/WC auf der Terrasse.

Im ersten Stock des Hauses befinden sich insgesamt 4 Doppelzimmer mit jeweils eigener Dusche/WC, eines davon mit Doppelbett und eigenem Balkon, zwei mit Doppelbett und eines mit zwei Einzelbetten.

Die Villa bietet auch Gemeinschaftseinrichtungen zur Nutzung, die aus 2 Tennisplätzen, einem Basketball-, Volleyball- und Hallenfußballfeld, einer Bowlingbahn, Outdoor-Fitness, einem Kinderspielplatz und einem Garten mit biologisch angebautem Gemüse bestehen.

Wenn das Unternehmen das Haus kauft, wären es 700.000 Euro