



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	00012
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	325 m ²
Grundstücksfläche :	1400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	14000 m
Entfernung zum Meer :	14000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	5
Schwimmbad :	Ja
Keller :	Ja
Baujahr :	2017
Energieeffizienz :	A+

Preis : 980.000 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht diese prächtige Villa von 325 m² mit 1.400 m² Garten in einer ruhigen Umgebung, nur 14 km von Porec entfernt.

Es besteht aus Materialien höchster Qualität und wurde von Top-Designern entworfen.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin, 2 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, Gästetoilette und Speisekammer. Eine steinerne Treppe führt in den ersten Stock, wo sich 3 weitere Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad, Kleiderschrank und Balkon.

Im geräumigen Garten gibt es einen 50 m² großen Pool, einen Whirlpool und eine Sommerküche.

Die Villa steht zum Verkauf voll möbliert und ausgestattet. Es ist möglich, vor der Villa ca. zu kaufen. 2.300 m² Land.