



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01197
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	96 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Étage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A

Preis : 379.300 €

Poreč, Umgebung

Zweistöckige Wohnung zum Verkauf in einem kleinen Fischerdorf mit allen Annehmlichkeiten.

In einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen im ersten Stock befindet sich diese schöne Wohnung auf zwei Etagen.

Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und eine überdachte Terrasse.

Auf der zweiten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Terrasse.

Aufgrund der außergewöhnlichen Lage und der hochwertigen Bauweise ist diese Immobilie ideal zur Lösung der Wohnungsfrage, aber auch eine hervorragende Investition in den Tourismus.

Die geplante Baufertigstellung ist laut Turnkey-System der 5. Mai 2023.