PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	01117
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	58.54 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2020
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	225.000 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht eine ausgezeichnete Wohnung von 58,54 m2 im zweiten Stock eines Wohnhauses. Die Wohnung befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum und 500 Meter von schönen Stränden entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohn- und Esszimmer, einer Küche, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer und der Küche aus gelangt man auf eine sonnige Terrasse mit fantastischem Blick auf das Meer.

Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage mit der Möglichkeit, einen Holz- oder Pelletofen zu installieren.

Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz vor dem Gebäude und einen Abstellraum von 10,42 m2.

Die Wohnung ist auf zwei Ebenen aufgeteilt und alle Papiere sind in Ordnung und sie wird komplett möbliert verkauft.

Die äußerst attraktive und sonnige Lage dieser Wohnung und die Nähe zu allen Einrichtungen und schönen Stränden machen diese Wohnung zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit für alle!