



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01110
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	620 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Meerblick :	Ja

Alter Preis : 295.000 €

Neuer Preis : 269.000 €

Istrien, Porec

In einer der attraktivsten Lagen nahe dem Zentrum von Poreč, nur 900 m von den ersten schönen Stränden entfernt, befindet sich dieses hervorragende Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 610 m².

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form mit Blick auf das Meer und darauf wurde ein Projekt für eine moderne Villa mit hervorragendem Design konzipiert.

Bis zu dem Zeitpunkt, an dem der Verkäufer die Unterlagen für die Erlangung einer Baugenehmigung einreicht, kann Land ohne Projekt gekauft werden.

Derzeit ist es möglich, ein Projekt nach eigenen Wünschen zu erstellen

Alle für den Bau erforderlichen Infrastrukturen befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

Die einzigartige Lage und die ungehinderten Bedingungen für die Realisierung Ihres Projekts sind eine große Chance auf dem Markt.