



Kode :	01015
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	30 m ²
Grundstücksfläche :	20 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2016
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 95.000 €

Istrien, Porec

In der Nähe von Poreč, in einem Touristengebiet in der Nähe des Yachthafens und des ersten Strandes, befindet sich diese schöne renovierte Wohnung mit einer Gesamtfläche von 30 m² und eigener Terrasse.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, in der sich eine funktionale Küche und ein Badezimmer befinden, und danach betreten wir das Wohnzimmer, das mit einer Couch, einem Fernseher und einem Doppelbett zum Schlafen ausgestattet ist.

Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer 20 m² großen Terrasse, die überdacht und hervorragend positioniert ist.

Die Wohnung hat einen kleinen Abstellraum draußen auf der Terrasse.

Parkplätze stehen vor dem Gebäude zur Nutzung zur Verfügung.

Die neue Klimaanlage zum Heizen/Kühlen befindet sich im Wohnbereich der Wohnung.

Die Wohnung wurde 2016 komplett renoviert und kategorisiert und wird als solche seit vielen Jahren erfolgreich vermietet.

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für eine vorübergehende Unterkunft während der Sommerferien oder als Investition für eine touristische Vermietung.